

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH THÁI BÌNH **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 07 /2021/NQ-HĐND

Thái Bình, ngày 27 tháng 4 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa
để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Thái Bình**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH
KHÓA XVI KỲ HỌP GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC PHÁT SINH ĐÓT XUẤT
VÀ TỔNG KẾT NHIỆM KỲ 2016-2021

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 52/TTr-UBND ngày 24 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Báo cáo thẩm tra số 10/BC-HĐND ngày 26 tháng 4 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt việc chuyển mục đích sử dụng 22,99 ha đất trồng lúa để thực hiện 10 dự án trên địa bàn tỉnh Thái Bình (có Danh mục chi tiết kèm theo).

Quỳnh

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh:

1. Chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan rà soát đảm bảo: Chính xác về tên dự án, địa điểm, diện tích; đúng quy hoạch; đúng mục đích sử dụng đất; đúng quy trình và đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật trước khi tổ chức thực hiện.

2. Tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình khóa XVI Kỳ họp giải quyết công việc phát sinh đột xuất và tổng kết nhiệm kỳ 2016-2021 thông qua ngày 27 tháng 4 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày 07 tháng 5 năm 2021./.

Quynh

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường; Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản Quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy, Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, thành phố;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Báo Thái Bình; Công báo tỉnh; Cổng thông tin điện tử Thái Bình; Trang thông tin điện tử Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VTVP.

Quynh

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Thành

DANH MỤC CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI BÌNH
(Kèm theo Nghị quyết số 01/2017/NQ-HĐNN ngày 27 tháng 4 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Huyện, thành phố	Diện tích đất sử dụng (ha)				Ghi chú
			Xã, phường, thị trấn	Xứ đồng, thôn	Tổng diện tích		Trong đó lấy từ loại đất				
							Trồng lúa	Đất ở	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	
I	Đất giao thông	DGT				13,30	12,70		0,60	Văn bản số 699/UBND-KT ngày 02/3/2021 của UBND tỉnh	
1	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối cầu sông Hóa với tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ cầu sông Hóa đến QL.37 mới	DGT		xã Thụy Quỳnh, xã Hồng Dũng	Thái Thụy	6,50	5,90		0,60		
2	Đường kết nối từ Khu công nghiệp Tiên Hải đi cảng nội địa Trà Lý (giai đoạn 2, đoạn từ đường ĐH.31 đến đường ĐT.464)	DGT		xã Tây Ninh, xã Đông Quý	Tiên Hải	6,80	6,80				Văn bản số 5041/UBND-KTTH ngày 27/11/2019 của UBND tỉnh
II	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD				0,50	0,50				
3	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp, giáo dục thường xuyên	DGD	Tổ dân phố số 04	TT An Bài	Quỳnh Phụ	0,50	0,50				
III	Đất ở tại nông thôn	ONT				10,92	9,69		1,23		
4	Quy hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư thuộc Dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành	ONT	thôn Trảng	xã An Trảng	Quỳnh Phụ	2,70	1,90		0,80	Thông báo số 21/TB-VP ngày 16/4/2021 của Văn phòng UBND tỉnh	
5	Quy hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư thuộc Dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành	ONT	thôn Bình Minh	xã An Dục	Quỳnh Phụ	1,40	1,10		0,30		
6	Quy hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư thuộc Dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành	ONT	thôn Tế Quan	xã Đông Vinh	Đông Hưng	0,65	0,65				
7	Quy hoạch xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư thuộc Dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Nhữn	ONT	thôn Bắc Bình Cách	xã Đông Xá	Đông Hưng	2,80	2,70		0,10		

TT	Tên dự án	Mã loại đất	Địa điểm thực hiện			Diện tích đất sử dụng (ha)				Ghi chú
			Xứ đồng, thôn	Xã, phường, thị trấn	Huyện, thành phố	Tổng diện tích	Trồng lúa	Đất ở	Đất khác	
8	Quy hoạch khu dân cư (02 khu)	ONT	thôn Tây Thượng Liệt	xã Đông Tân	Đông Hưng	1,23	1,20		0,03	
9	Quy hoạch điểm dân cư giáp sân vận động trung tâm xã Vũ Lăng	ONT	thôn Lê Lợi	xã Vũ Lăng	Tiền Hải	2,14	2,14			
IV	Đất quốc phòng	CQP				0,20	0,10		0,10	
10	Dự án xây dựng hầm trung tâm Sở chỉ huy khu vực phòng thủ huyện (Diện tích quy hoạch 0,47 ha; đã có trong quy hoạch 0,27 ha)	CQP	thôn Hội	xã Minh Khai	Vũ Thư	0,20	0,10		0,10	
		Tổng				24,92	22,99		1,93	

ng

