

Số 72/2004/QĐ-UB

Buôn Ma Thuột, ngày 29 tháng 11 năm 2004

QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐĂKLĂK
Về việc ban hành Quy định về chính sách hỗ trợ các tổ chức, cá nhân sản xuất
gạch chuyển sang sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung-
Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh Đăklăk.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐĂKLĂK

- Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2003;
- Căn cứ Quyết định số 15/2000/QĐ-BXD, ngày 24/7/2000 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành quy định đầu tư sản xuất gạch ngói đất sét nung;
- Theo đề nghị của Sở Xây Dựng Đăklăk tại công văn số 351/SXD-KTKH, ngày 29/7/2004,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Ban hành kèm theo Quyết định này bản Quy định về chính sách hỗ trợ các tổ chức, cá nhân sản xuất gạch chuyển sang sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh Đăklăk.

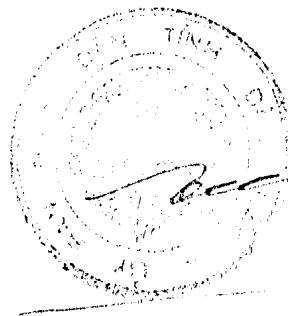
Điều 2: Giao cho Sở Xây dựng phối hợp với các Sở, ngành chức năng có liên quan tổ chức hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này.

Điều 3: Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây Dựng, Công nghiệp, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Quỹ Đầu tư phát triển, Kho Bạc Nhà nước; Chủ tịch: UBND huyện, thành phố Buôn Ma Thuột, Thủ trưởng các đơn vị, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3(thực hiện)
- TT Tỉnh ủy (b/c)
- TT HĐND tỉnh (b/c)
- CT, các PCT UBND tỉnh
- Tổ chức pháp chế-Bộ Xây dựng.
- Cục Kiểm tra văn bản-Bộ Tư pháp.
- Sở Tư pháp
- Lưu VT, CN, NL, TH, TM.
- (QĐ- hỗ trợ các hộ SX gạch)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐĂKLĂK
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Lạng

QUY ĐỊNH
CHÍNH SÁCH HỖ TRỢ CÁC TỔ CHỨC, CÁ NHÂN SẢN XUẤT GẠCH CHUYỂN
SANG SỬ DỤNG CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT GẠCH ĐẤT SÉT NUNG -
LÒ GẠCH LIÊN TỤC KIỂU ĐỨNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐĂKLĂK.

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 72 /2004/QĐ-UB, ngày 29 tháng 11 năm 2004
của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắklăk)*

Điều 1. Đối tượng và phạm vi ngành nghề hoạt động sản xuất:

Các tổ chức và cá nhân thuộc mọi thành phần kinh tế tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh Đắklăk theo quy định này bao gồm :

1. Các hộ sản xuất kinh doanh cá thể , các xã viên của Hợp tác xã hoặc Liên hiệp Hợp tác xã có đăng ký hoạt động sản xuất kinh doanh gạch trên địa bàn tỉnh Đắklăk.

2. Các Hợp tác xã hay Liên hiệp Hợp tác xã sản xuất đăng ký hoạt động theo Luật Hợp tác xã và các tổ chức doanh nghiệp đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp có đăng ký hoạt động sản xuất kinh doanh gạch trên địa bàn tỉnh Đắklăk.

Điều 2. Những chính sách hỗ trợ:

1. Ưu đãi về tiền thuê đất, thuế sử dụng đất :

Các tổ chức, cá nhân quy định tại điều I nếu sử dụng đất hoặc thuê đất để đầu tư sản xuất gạch theo công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng được hưởng các ưu đãi về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và thuế sử dụng đất như sau :

a/ Trường hợp thuê đất phải trả tiền thuê đất :

- Được miễn tiền thuê đất 4 năm, kể từ khi ký hợp đồng thuê đất và được giảm 50% tiền thuê đất các năm còn lại của việc thực hiện chuyển đổi. Đồng thời được thuê đất đối với thời gian tối đa theo quy định hiện hành.

- Nếu được thuê đất tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn được miễn tiền thuê đất 10 năm, kể từ khi ký kết hợp đồng thuê đất.

- Nếu được thuê đất tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn được miễn tiền thuê đất suốt thời gian thực hiện đầu tư sản xuất.

b/ Trường hợp miễn thuế tiền sử dụng đất :

- Được miễn thuế sử dụng đất 3 năm kể từ khi được giao đất.

- Nếu được sử dụng đất giao tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn được miễn tiền thuế sử dụng đất 5 năm, kể từ khi giao đất.

- Nếu được sử dụng đất giao tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn được miễn tiền thuế sử dụng đất trong suốt thời gian thực hiện đầu tư sản xuất.

2. Ưu đãi về thuế thu nhập :

Các tổ chức, cá nhân khi thực hiện tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh được miễn thuế thu nhập trong 03 năm đầu khi có thu nhập chịu thuế và giảm 50% số thuế phải nộp 3 năm tiếp theo do đầu tư mới mang lại.

3. Ưu đãi về tín dụng :

Các tổ chức, cá nhân khi thực hiện tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh được vay vốn trung và dài hạn với lãi suất ưu đãi; mức vay vốn đáp ứng 70% số vốn đầu tư tại Quỹ hỗ trợ phát triển của tỉnh.

4. Chính sách hỗ trợ, ưu đãi khác :

a/ Các tổ chức, cá nhân khi thực hiện tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh được Nhà nước hỗ trợ một phần chi phí chuẩn bị đầu tư trước năm 2006 về hướng dẫn khoa học kỹ thuật công nghệ sản xuất:

- Đối với các đơn vị tổ chức và các hộ sản xuất cá thể thực hiện chuyển đổi trong Quý III và Quý IV năm 2004 được Nhà nước hỗ trợ : 30 triệu đồng từ kinh phí sự nghiệp khoa học của tỉnh.

- Đối với các đơn vị tổ chức và các hộ sản xuất cá thể thực hiện chuyển đổi trong Quý I và Quý II năm 2005 được Nhà nước hỗ trợ : 20 triệu đồng; và 10 triệu đồng nếu thực hiện trong 2 quý còn lại của năm 2005 từ kinh phí sự nghiệp khoa học của tỉnh.

b/ Về đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng :

Các tổ chức, cá nhân khi thực hiện tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung - Lò gạch liên tục kiểu đứng trên địa bàn tỉnh theo Quy hoạch sản xuất gạch ngói được UBND tỉnh thông qua tại Quyết định số 3088/QĐ-UB, ngày 21/12/1999 được Nhà nước (Ngành điện) bố trí vốn xây dựng hạ tầng thiết yếu như hệ thống điện và Trạm biến áp đến các khu vực tập trung của các tổ chức, cá nhân sản xuất gạch trong vùng quy hoạch.

Điều 3. Trình tự thủ tục xét duyệt và giải quyết hỗ trợ các chính sách ưu đãi và trách nhiệm của các đơn vị:

Thủ tục xét duyệt hỗ trợ chính sách ưu đãi cho các tổ chức, cá nhân khi thực hiện tự đầu tư đổi mới và sử dụng công nghệ sản xuất gạch đất sét nung -

Lò gạch liên tục kiểu đứng được thực hiện bởi cơ chế này và các quy định hiện hành liên quan nếu có.

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan đầu mối hướng dẫn, tiếp nhận thẩm định hồ sơ xét duyệt thủ tục đăng ký, cấp giấy chứng nhận ưu đãi hỗ trợ chính sách cho các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo Quy định này. Riêng đối với các hộ kinh doanh cá thể và Hợp tác xã có thực hiện đầu tư sản xuất theo quy chế này thì thủ tục, hồ sơ đăng ký xét duyệt do Phòng Tài chính - kế hoạch Huyện xem xét trình UBND huyện cấp giấy chứng nhận hồ sơ chính sách ưu đãi. Thời gian thẩm định hồ sơ đăng ký ưu đãi không quá 10 ngày và thời gian cấp giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư không quá 7 ngày, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.

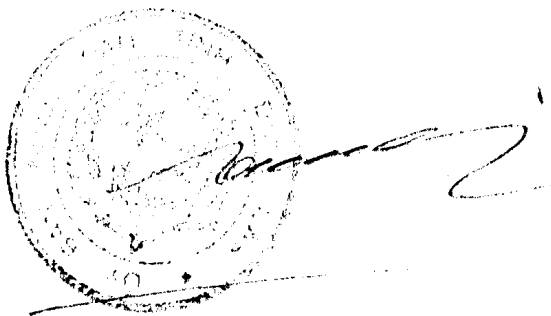
2. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn các tổ chức, cá nhân các vấn đề ưu đãi về đất.

3. Cục thuế tỉnh hướng dẫn thực hiện ưu đãi về các khoản thuế đối với các dự án.

Quy định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *hlc*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮKLẮK

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Lạng