

UBND HUYỆN, (TP. TX).....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

UBND XÃ (Phường, thị trấn).....

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

.....

....., ngày.....tháng.....năm 2001

GIẤY XÁC NHẬN**NGUỒN GỐC THỜI GIAN VÀ DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**

(Sử dụng cho các trường hợp sử dụng đất không có giấy tờ theo quy định tại Điều 6-Quyết định số 64/2001/QĐ-UB ngày 11/7/2001 của UBND tỉnh, bị ảnh hưởng bởi dự án phải thu hồi đất theo Nghị định số 22/1998/NĐ-CP ngày 24/4/1998 của Chính phủ)

Thực hiện Nghị định số 22/1998/NĐ-CP ngày 24/4/1998 của Chính phủ Về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào các mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng :

UBND, MTTQ xã (phường, thị trấn).....huyện (thành).....có
sự tham gia của Ban cán bộ xóm (khối).....xác nhận hộ
ông (bà).....

1. Hiện đang sử dụng thửa đất số.....tờ bản đồ địa chính số.....
xã (phường, thị trấn).....: loại đất.....là chủ sử dụng hợp
pháp thửa đất kể từ ngày.....đến nay, hiện tại không có
tranh chấp, phù hợp với quy hoạch đất ở của địa phương.

2. Tổng diện tích đất sử dụng.....m², diện tích đất thu hồi.....m²

Sơ đồ mặt bằng khu đất thu hồi

3. Nguồn gốc sử dụng đất (Yêu cầu ghi rõ nguồn gốc do sử dụng liên tục, do thừa kế liên tục, hoặc do nhận chuyển nhượng đất, nhận chuyển nhượng nhà trên đất, có tên trong sổ 5b hay không ? Ở trang mấy, quyển mấy của phường, xã, thị trấn ?)

.....
.....
.....
.....
.....

BAN CÁN SỰ XÓM (KHỐI)
(Ký tên, đóng dấu)

MẶT TRẬN TQVN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN
(Ký tên, đóng dấu)

UBND XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN
(Ký tên, đóng dấu)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

....., ngày.....tháng.....năm 200.....

BẢN TỰ KÊ KHAI TÀI SẢN**Kính gửi : Hội đồng đền bù GPMB.....**

Tên tôi là :

Trú tại khối (xóm) xã (phường, thị trấn) huyện (TP, TX)

Thực hiện chủ trương của Nhà nước về giải phóng mặt bằng thực hiện dự án :

Tôi xin kê khai tài sản của gia đình trong phạm vi giải phóng mặt bằng như sau :

1. Đất đai :- Tổng diện tích.....m². Trong đó : Đất ở.....m², đất.....m²

- Sử dụng từ năm.....

- Do.....cấp ; Có giấy tờ : Có ☐ , không ☐**2. Nhà cửa :**

a) Loại nhà.....diện tích xây dựng.....có kết cấu như sau :

- Móng nhà làm bằng.....chiều cao.....chiều rộng.....

- Tường xây bằng :.....độ dày :.....độ cao thu hồi :.....

- Nền :.....

- Mái lợp :....., sườn mái :.....

- Cửa đi làm bằng....., cửa sổ làm bằng.....

- Các kết cấu khác :.....

b).....

c).....

d).....

3. Vật liệu kiến trúc dài cao.....

4. Các loại cây :

Tôi xin cam đoan bản kê khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu có gì sai sót, gian dối, tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

CHỨNG THỰC CỦA UBND XÃ (PHƯỜNG, THỊ TRẤN).
(Ký tên, đóng dấu)

TM GIA ĐÌNH
CHỦ HỘ
(Ký, ghi rõ họ tên)

UBND HUYỆN.....

HỘI ĐỒNG ĐBGPMB

Dự án : Mở rộng nâng cấp QL 46.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM KÊ HIỆN TRẠNG

VỀ ĐỀN BÙ THIẾT HẠI DO THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN

Hôm nay, vào hồi.....h ngày tháng năm 200.....

Căn cứ vào bản tự kê khai đất đai, tài sản trên đất của gia đình, Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án mở rộng, nâng cấp QL 46 thuộc địa bàn xã (phường)..... huyện (thành phố) tỉnh Nghệ An đã kiểm tra và xác định hiện trạng đất đai tài sản trên đất tại khu đất thu hồi cho :

Chủ hộ : Ông (bà) có nhân khẩu.

Địa chỉ : Xóm (khối) xã (phường) huyện tỉnh Nghệ An.

THÀNH PHẦN THAM GIA KIỂM KÊ HIỆN TRẠNG BAO GỒM :

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ : CV Ban quản lý Dự án

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ : Chủ tịch UBND xã (phường)

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ : Đại diện cho những người bị ảnh hưởng

Ông : - Chức vụ : Đại diện hộ gia đình.

Đã thống nhất xác định diện tích các loại đất thu hồi, khối lượng tài sản trên đất thu hồi của chủ hộ trên cơ sở các chế độ hiện hành về đền bù thiệt hại như sau :

I - Diện tích loại đất chủ hộ đang sử dụng :

Loại đất	Diện tích loại đất đang sử dụng (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)
- Đất ở			
- Đất vườn			
- Đất nông nghiệp			
- Đất lâm nghiệp			
Cộng			

UBND HUYỆN.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

HỘI ĐỒNG ĐBGPMB*Độc lập - Tự do - Hạnh phúc*

Dự án : Mở rộng nâng cấp QL 46

BIÊN BẢN XÁC ĐỊNH GIÁ TRỊ ĐỀN BÙ**DO THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN MỞ RỘNG NÂNG CẤP QUỐC LỘ 46****ĐƠN VỊ ĐỀN BÙ : HỘI ĐỒNG ĐỀN BÙ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
HUYỆN, THÀNH PHỐ, THỊ XÃ.....****Hôm nay, vào hồi.....h ngày tháng năm 200.....**

Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án mở rộng, nâng cấp quốc lộ 46 thuộc địa bàn xã (phường)..... huyện (thành phố) tỉnh Nghệ An đã xác định giá trị đền bù đất đai và tài sản trên đất tại khu đất thu hồi cho :

Chủ hộ : Ông (bà) có nhân khẩu.**Địa chỉ :** Xóm (khối) xã (phường) huyện tỉnh Nghệ An.**THÀNH PHẦN HỘI ĐỒNG ĐỀN BÙ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG**

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ : CV Ban quản lý Dự án

Ông : - Chức vụ : Chủ tịch UBND xã (phường)

Ông : - Chức vụ :

Ông : - Chức vụ : Đại diện cho những người bị ảnh hưởng

Căn cứ vào biên bản kiểm kê hiện trạng, hồ sơ về đất và các chế độ đền bù hỗ trợ hiện tại. Hội đồng đã cùng nhau xác định giá trị đất đai và tài sản trên đất của chủ hộ trên như sau :

I - Giá trị các loại đất thu hồi

Loại đất	Diện tích đất (m ²)	Đơn giá (đ/m ²)	Thành tiền (đồng)
- Đất ở			
- Đất vườn			
- Đất nông nghiệp			
- Đất lâm nghiệp			
Tổng cộng			

III : Tổng kinh phí đền bù :

TT	HẠNG MỤC	SỐ LƯỢNG DIỆN TÍCH	SỐ TIỀN
I	ĐẤT		
	- Đất ở		
	- Đất vườn		
	- Đất nông nghiệp		
	- Đất lâm nghiệp		
II	TÀI SẢN TRÊN ĐẤT		
	- Nhà cửa		
	- Vật kiến trúc		
	- Cây cối hoa màu		
	Tổng cộng :		

IV - Phần hỗ trợ

1- Hỗ trợ chi phí vận chuyển :

2- Trợ cấp cho các đối tượng phải di chuyển chỗ ở :

3- Các chính sách hỗ trợ, trợ cấp khác :

A - Tổng giá trị đền bù, hỗ trợ :đồng.*Bằng chữ :***B - Tiền thưởng** do thực hiện giải phóng và bàn giao mặt bằng vượt (đúng) tiến độ quy định của Hội đồng đền bù với giá trị là :đ (*Bằng chữ*.....)

Vậy chúng tôi lập biên bản này để làm cơ sở cho các cấp thẩm định và chi trả ;

PHÒNG TÀI CHÍNH

PHÒNG XÂY DỰNG

PHÒNG ĐỊA CHÍNH

ĐẠI DIỆN BAN QL DỰ ÁN

UBND HUYỆN, THÀNH PHỐ, THỊ XÃ

ĐẠI DIỆN CHỦ HỘ

ĐẠI DIỆN UBND XÃ