

Số 12 /2002 /QĐ-UB

Lạng Sơn, ngày 06 tháng 3 năm 2002

QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**Về mức thu tiền sử dụng đất ở khu Tái định cư Thị trấn Đồng Đăng
và Thôn Pá Phiêng-Xã Hồng Phong-Huyện Cao Lộc- Tỉnh Lạng Sơn.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ luật tổ chức HĐND và UBND ngày 21-6-1994.

Căn cứ Luật đất đai ban hành ngày 14/7/1993 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 12/8/1998;

Xét tờ trình số 141 TT/TC-VG ngày 28/02/2002 của Sở Tài chính-Vật giá về mức thu tiền sử dụng đất ở khu Tái định cư Thị trấn Đồng Đăng và Thôn Pá Phiêng-Xã Hồng Phong-Huyện Cao Lộc- Tỉnh Lạng Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt mức thu tiền sử dụng đất ở khu Tái định cư Thị trấn Đồng Đăng và Thôn Pá Phiêng-Xã Hồng Phong-Huyện Cao Lộc- Tỉnh Lạng Sơn như sau:

1- Mức thu tiền sử dụng đất ở:

- Trục đường chính mới (mặt đường 8 m) là: 100.000,0 đồng/m²
- Trục đường chính mới (mặt đường 6 m) là: 70.000,0 đồng/m²

2- Đối với các hộ gia đình làm nhà trên đất công hoặc đất vắng chủ, khi nhà nước thu hồi đất không được đền bù thiệt hại về đất cần có nhu cầu đất tại khu tái định cư để xây dựng nhà ở được thực hiện theo mức giá sau:

Mỗi hộ gia đình được xét chuyển nhượng quyền sử dụng 01 ô đất tại khu Tái định cư, với mức thu tiền sử dụng đất bằng 10% (mười phần trăm) so với giá quy định tại điểm 1.

3- Giao cho UBND Huyện Cao Lộc chủ trì, phối hợp với Ban quản lý dự án xây dựng cửa khẩu Lạng Sơn, cơ quan chức năng liên quan và UBND xã, Thị trấn xét cấp đất cho các hộ trong diện phải di chuyển và các hộ được giảm giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

277 x 17 = 578
444

Điều 2: - Giao cho Cục Thuế Tỉnh phối hợp với UBND Huyện Cao Lộc, tổ chức thu tiền sử dụng đất tại khu Tái định cư nộ Ngân sách Nhà nước.

- Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3: Chánh văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính-Vật giá, Xây dựng, Địa chính, Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh, chủ tịch UBND Huyện Cao Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**T/M ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH)
- TT Tỉnh uỷ (")
- HĐND tỉnh (b/c)
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND thị trấn Đồng Đăng;
- PVP, các tổ CV
- Lưu: VT, XD.



Đoàn Bá Nhiên