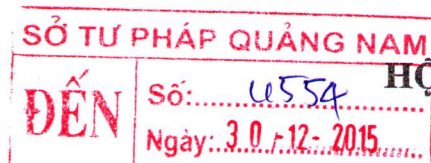


Quảng Nam, ngày 11 tháng 12 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về một số cơ chế đối với thành phố tỉnh lỵ Tam Kỳ đến năm 2020



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM
KHÓA VIII, KỲ HỌP THỨ 15**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Sau khi xem xét Tờ trình số 5533/TTr-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về đề nghị ban hành một số cơ chế phát triển đô thị tỉnh lỵ Tam Kỳ giai đoạn 2016-2020; Báo cáo thẩm tra số 77/BC-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2015 của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành một số cơ chế phát triển thành phố tỉnh lỵ Tam Kỳ đến năm 2020 với các nội dung chủ yếu sau:

1. Công tác quy hoạch và xây dựng đô thị.

a) Trên cơ sở quy hoạch chung của thành phố Tam Kỳ đã được phê duyệt, ưu tiên bố trí nguồn lực để từng bước hoàn thiện quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, xây dựng hoàn thiện kết cấu hạ tầng đô thị theo hướng tập trung đầu tư dứt điểm các công trình dờ dang khu vực trung tâm thành phố trước khi mở rộng không gian đô thị về phía Đông; đồng thời, tăng cường đầu tư hạ tầng khu vực biển Tam Thanh, ven sông Bàn Thạch nhằm khai thác tiềm năng phát triển du lịch, dịch vụ.

b) Hằng năm, ngân sách tỉnh bố trí từ 01 tỷ đồng đến 05 tỷ đồng để hỗ trợ thành phố Tam Kỳ thực hiện công tác lập quy hoạch các dự án trọng điểm.

2. Cơ chế đầu tư xây dựng

a) Ưu tiên hỗ trợ đầu tư Khu Công nghiệp Thuận Yên theo Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển từ ngân sách nhà nước giai đoạn 2016-2020.

b) Trong giai đoạn 2016 - 2020, cân đối các nguồn vốn hỗ trợ đầu tư công trình trọng điểm trên địa bàn thành phố Tam Kỳ với tổng mức tối đa là 100 tỷ đồng (trung bình mỗi năm khoảng 20 tỷ đồng). Thành phố Tam Kỳ có trách nhiệm xác định danh mục dự án trọng điểm, có tính đột phá, tạo động lực lan tỏa, phù hợp với định hướng

phát triển kinh tế - xã hội địa phương và phân kỳ đầu tư hợp lý, báo cáo Thường trực HĐND, UBND tỉnh để thực hiện.

c) Ưu tiên bố trí danh mục huy động từ nguồn vốn ODA cho thành phố Tam Kỳ để thực hiện các dự án phát triển hạ tầng đô thị và ứng phó với biến đổi khí hậu.

d) Ngân sách tỉnh hỗ trợ 70% nguồn vốn đối ứng giải phóng mặt bằng, tái định cư các dự án ODA đầu tư trên địa bàn.

e) Giao thành phố Tam Kỳ quản lý các công trình, trụ sở của các sở, ban ngành tỉnh trên địa bàn thành phố không còn nhu cầu sử dụng, nhằm tạo quỹ đất, bố trí phát triển thương mại - dịch vụ.

3. Cơ chế tài chính – ngân sách

a) Hằng năm, ngân sách tỉnh bố trí 40 tỷ đồng (bao gồm chi thường xuyên và đầu tư) để bổ sung có mục tiêu kiến thiết thị chính cho thành phố Tam Kỳ.

b) Để lại cho thành phố Tam Kỳ 100% từ tiền bán nhà thuộc sở hữu nhà nước gắn liền với tiền sử dụng đất trên địa bàn thành phố do tỉnh quản lý và 70% từ tiền giao đất có thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất nộp một lần của các đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp; từ tiền cho thuê đất nộp hằng năm chuyển sang hình thức cho thuê đất nộp một lần cho cả thời gian thuê sau khi trích nộp để hình thành Quỹ Phát triển đất theo quy định.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện.

Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VIII, Kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2015 và có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày thông qua. ^{new}

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- VP: Quốc hội, CTN, CP;
- Bộ Tài chính;
- Cục KTVBQPPL-Bộ Tư Pháp;
- Ban TVTU, TT HĐND, UBND tỉnh;
- UBND TTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể thuộc tỉnh;
- VP: TU, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND huyện, thị xã, thành phố;
- TTXVN tại QN;
- Báo QN, Đài PT-TH Quảng Nam;
- Trung tâm Tin học - Công báo tỉnh;
- CPVP, CV;
- Lưu VT, CVKT(Phiên).



Nguyễn Ngọc Quang